

Ισολογισμός της 31ης Δεκεμβρίου 2004
32η Εταιρική χρήση (1η Ιανουαρίου - 31η Δεκεμβρίου 2004)
Εδρα: Θεσσαλονίκη Α.Μ.Α.Ε 12876 / 05 / Β / 86 / 056

ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ	Ποσά κλειόμενης χρήσης 2004 σε ευρώ		Ποσά προηγούμενης χρήσης 2003 σε ευρώ	
Β. ΕΞΟΔΑ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΣ ΚΑΙ ΑΥΛΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ				
1. Εξοδα ιδρύσεως και πρώτης εγκαταστάσεως	15.047,08		15.047,08	
Μείον : Αποσβέσεις	15.047,08	0,00	15.047,08	0,00
2. Λοιπά έξοδα εγκατάστασης	122.459,26		122.459,26	
Μείον : Αποσβέσεις	122.130,68	328,58	121.802,13	657,13
		328,58		657,13
Γ. ΕΠΕΝΔΥΣΕΙΣ				
I. ΑΚΙΝΗΤΑ				
1. Γήπεδα - Οικόπεδα		435.305,18		426.110,51
2. Κτίρια - Εγκαταστάσεις κτιρίων	739.746,78		676.626,13	
Μείον : Αποσβέσεις	664.621,26	75.125,52	610.779,40	65.846,73
		510.430,70		491.957,24
II. ΣΥΜΜΕΤΟΧΕΣ ΚΑΙ ΕΠΕΝΔΥΣΕΙΣ ΣΕ ΣΥΝΔΕΔΕΜΕΝΕΣ ΛΟΙΠΕΣ ΣΥΜΜΕΤΟΧΙΚΟΥ ΕΝΔΙΑΦΕΡΟΝΤΟΣ				
3. Συμμετοχές		4.898.222,20		4.898.222,20
		4.898.222,20		4.898.222,20
III. ΛΟΙΠΕΣ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΕΠΕΝΔΥΣΕΙΣ				
5. Δάνεια σε ασφαλισμένους ζωής		31.883,94		32.661,70
7. Λοιπές επενδύσεις		9.198.388,98		9.192.822,71
		9.230.272,92		9.225.484,41
Σύνολο επενδύσεων (ΓI+ΓII+ΓIII)		14.638.925,82		14.615.663,85
Ε. ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ				
I. ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ ΑΠΟ ΠΡΩΤΑΣΦΑΛΙΣΤΙΚΕΣ				
1. Χρεώστες ασφαλιστρων		120.227,89		99.771,59
1α. Χρεώστες ασφαλιστρων ληξηπρόθεσμοι		8.411,66		10.815,04
3. Αντασφαλιστές		111.346,90		33.596,84
7α. Επιταγές εισπρακτέες μεταχρονολογημένες		12.170,32		23.367,05
8. Επισφαλείς-επίδικοι χρεώστες ασφαλιστρων	46.500,61		46.500,61	
Μείον : Προβλέψεις	14.987,17	31.513,44	14.987,17	31.513,44
		283.670,21		199.063,96
III. ΛΟΙΠΕΣ ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ				
1. Χρεώστες διάφοροι		8.895,85		15.664,92
Σύνολο απαιτήσεων (ΕI+ΕII)		292.566,06		214.728,88
ΣΤ. ΛΟΙΠΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ				
I. ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΣ				
1. Έπιπλα και λοιπός εξοπλισμός	784.901,19		784.879,95	
Μείον : Αποσβέσεις	784.877,88	23,31	784.775,45	104,50
		23,31		104,50
II. ΧΡΗΜΑΤΙΚΑ ΔΙΑΘΕΣΙΜΑ				
1. Ταμείο		3.878,21		3.045,84
3. Καταθέσεις όψεως		179.609,34		167.385,13
		183.487,55		170.430,97
Σύνολο λοιπών στοιχείων ενεργητικού (ΣΤI+ΣΤII)		183.510,86		170.535,47
Ζ. ΜΕΤΑΒΑΤΙΚΟΙ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ				
2. Προμήθειες παραγωγής επομένων χρήσεων		334.333,37		358.568,34
4. Εσοδα χρήσεως εισπρακτέα		155.294,37		96.931,83
		489.627,74		455.500,17
ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ (Β+Γ+Ε+ΣΤ+Ζ)		15.604.959,06		15.457.085,50

**Κατάσταση λογαριασμού εκμεταλλεύσεως ασφαλίσεων Ζωής
31ης Δεκεμβρίου 2004 (1 Ιανουαρίου 2004 - 31 Δεκεμβρίου 2004)**

**Ποσά κλειόμενης χρήσης 2004
σε ευρώ**

A. ΕΣΟΔΑ

1. Δεδουλευμένα ασφάλιστρα				
α) Συνολικά (μικτά) δεδουλευμένα ασφάλιστρα	1.402.988,95			
β) Μείον: Αντασφάλιστρα		161.002,52	1.241.986,43	
γ) Μαθηματικές προβλέψεις κλειόμενης χρήσης		7.937.866,33		
ΜΕΙΟΝ:				
δ) Μαθηματικές προβλέψεις προηγούμενης χρήσης		7.647.466,95	290.399,38	951.587,05
2. Έσοδα επενδύσεων				
αα) Έσοδα από ακίνητα			97.200,00	
ββ) Έσοδα από λοιπές επενδύσεις			422.627,95	519.827,95
4. Δικαιώματα συμβολαίων και λοιπά έσοδα ασφαλιστικών				7.912,55
Σύνολο εσόδων				1.479.327,55

B. ΜΕΙΟΝ : ΕΞΟΔΑ

5. Ασφαλιστικές αποζημιώσεις				
α) Πληρωθείσες αποζημιώσεις		1.210.222,64		
Μείον: Αναλογία αντασφαλιστών		157.726,35	1.052.496,29	
β) Προβλέψεις για εκκρεμείς ζημιές κλειόμενης χρήσεως		217.794,86		
Μείον : Συμμετοχή αντασφαλιστών		14.637,58	203.157,28	
ΜΕΙΟΝ:				
γ) Προβλέψεις για εκκρεμείς ζημιές προηγούμενης	162.446,30			
Μείον : Συμμετοχή αντασφαλιστών	16.099,04	146.347,26	56.810,02	1.109.306,31
6. Λοιπές ασφαλιστικές προβλέψεις				
α) Κλειόμενης χρήσεως		187.382,93		
Μείον : Συμμετοχή αντασφαλιστών		26.155,17	161.227,76	
ΜΕΙΟΝ:				
β) Προηγούμενης χρήσεως		169.420,17		
Μείον : Συμμετοχή αντασφαλιστών		25.815,91	143.604,26	17.623,50
7. Συμμετοχές στα κέρδη				
β) Προβλέψεις για συμμετοχές στα κέρδη κλειόμενης		706.909,43		
ΜΕΙΟΝ:				
γ) Προβλέψεις για συμμετοχές στα κέρδη προηγ.		784.166,16	-77.256,73	-77.256,73
8. Λειτουργικά έξοδα ασφαλιστικών εργασιών				
α) Προμήθειες παραγωγής και συναφή έξοδα			189.409,70	
(β-γ) Έμμεσα έξοδα ασφαλιστικών εργασιών				
Αμοιβές και έξοδα προσωπικού		152.497,94		
Λοιπές αμοιβές – παροχές τρίτων		88.980,07		
Φόροι - τέλη		2.603,16		
Διάφορα έξοδα		15.643,68		
Αποσβέσεις παγίων στοιχείων		387,88		
Λοιπές προβλέψεις εκμεταλλεύσεως		0,00	260.112,73	
			449.522,43	
δ) Μείον : Προμήθειες από αντασφαλιστές και συμμετοχή στα κέρδη τους			43.822,13	405.700,30
9. Έξοδα επενδύσεων				
α) Έξοδα διαχείρισεως των επενδύσεων			16.702,42	16.702,42
Σύνολο εξόδων				1.472.075,80
Αποτελέσματα ζημιές εκμεταλλεύσεως ασφαλίσεων Ζωής (Α-Β)				7.251,75

**ΠΘΙΣΟΰ ππροηγγούυμενης χ+ήήΡόηδ 2003
σε ευρρώ**

ΑΑ. ΕΕΞΟΔΑΑ

1. ΔΔεδουλευυμμένα ασσφάλλισστρα				
αα)	ΣΣυννολλικά (μμικκτά) δδεδουλευυμμένα	1.371.678,73		
ββ)	ΜΜείϊονν: ΑΑνττασσφάλλισστρα		161.256,23	1.210.422,50
γγ)	ΜΜαθθημματτικκές ππροοββλέψψεις		7.655.550,97	
ΜΙΔΙΕΪΝΙ:				
δδ)	ΜΜαθθημματτικκές ππροοββλέψψεις	7.364.056,19	291.494,78	918.927,72
2. ΈΕσοοδα εεπτενδδύσσειων				
αα)	ΕΕσοοδα αππό ακκίνηητα		96.196,50	
βββ)	ΕΕσοοδα αππό λλοιππές εεπτενδδύσσεις		302.610,18	398.806,68
4. ΔΔικκαίωωμματα σσυμββολλαιίωων κκαι λλοιππά				
				6.328,98
ΣΣύννολλο εεσόδδωων				1.324.063,38

ΒΒ. ΜΜΕΙΙΟΝΝ : ΕΕΞΟΔΑΑ

5. ΑΑσφφάλλισστικκές απποζζημμίωωσσεις				
αα)	ΠΠληηρωωθειίσεις απποζζημμίωωσεις	1.017.902,77		
	ΜΜείϊονν: ΑΑνααλλοογίία αππασσφαλλισστώνν	39.415,43	978.487,34	
ββ)	ΠΠροοββλέψψεις γγια εεκκρεεμείεις ζζημμίεις	162.446,30		
	Μιίββινι : ΣΟόμμιεάδοί-ήΡ αίίττάσσοάάειόότρνι	16.099,04		
		146.347,26		
ΜΙΔΙΕΪΝΙ:				
γγ)	ΠΠροοββλέψψεις γγια εεκκρεεμείεις ζζημμίεις	125.127,34		
	Μιίββινι : ΣΟόμμιεάδοί-ήΡ αίίττάσσοάάειόότρνι	14.055,92	111.071,42	35.275,84
				1.013.763,18
6. ΛΛοιππές ασσφάλλισστικκές ππροοββλέψψεις				
αα)	ΚΚλειιδόμεμενης χχρήήσειωως	169.420,17		
	Μιίββινι : ΣΟόμμιεάδοί-ήΡ αίίττάσσοάάειόότρνι	25.815,91	143.604,26	
ΜΙΔΙΕΪΝΙ:				
ββ)	ΠΠροηγγούυμενης χχρήήσειωως	150.237,92		
	Μιίββινι : ΣΟόμμιεάδοί-ήΡ αίίττάσσοάάειόότρνι	25.220,78	125.017,14	18.587,12
7. ΣΣυμμεετοοχές σστα κκέρρρη				
ββ)	ΠΠροοββλέψψεις γγια σσυμμεετοοχές σστα	789.062,96		
ΜΙΔΙΕΪΝΙ:				
γγ)	ΠΠροοββλέψψεις γγια σσυμμεετοοχές σστα	872.118,90	-83.055,94	-83.055,94
8. ΛΛειτοορρηγικά έέξροοδα ασσφάλλισστικκώνν				
αα)	ΠΠροομμήηθειεις ππαραγγγγής και		182.791,34	
(ββ+γγ)	ΈΕμμεσσα έέξροοδα ασσφάλλισστικκώνν			
	ΑΑμοοιββές και έέξροοδα ππροσωωππικκού	147.524,79		
	ΛΛοιππές ααμοοιββές — ππαραρχχές ττρίίτωνν	104.802,57		
	ΦΦόρροι - ττέλλη	133.168,06		
	ΔΔιάάφοορα έέξροοδα	18.571,26		
	ΑΑποοσββέσεις ππαγγίωων σστοιχχείϊωνν	693,74		
	ΛΛοιππές ππροοββλέψψεις	0,00	404.760,42	
			587.551,76	
δδ)	Μιίββινι : ΠΠροομμήηθειεις αππό σσυμμεετοοχήή σστα κκέρρρη τπους		43.530,68	544.021,08
9. ΈΕξροοδα εεπτενδδύσσειων				
αα)	ΈΕξροοδα δδιααχειιρρίσειωως ττωνν		12.525,93	12.525,93
ΣΣύννολλο εεξόδδωων				1.505.841,37
ΑΑποοτεελέέσματα κκέρρρη εκκμεταλλεεύσειωως ασσφάλλισσειων ζζωής (ΑΑ-ΒΒ)				-181.777,99

**Κατάσταση λογαριασμού “Αποτελεσμάτων χρήσεως”
31ης Δεκεμβρίου 2004 (1 Ιανουαρίου 2004 - 31 Δεκεμβρίου 2004)**

	ΠΘισόϚ κέεεάέοϚιέάιηζò χ+ήήΡòςò 2004 σε ευερρώ		ΠΘισόϚ πòηοιγαιύγιέάιηζò χ+ήήΡòςò 2003 σε ευερρώ	
ΙΕ. ΑάδοϚεάέέΥομιάτòά εάέμιάτòάλέεεάγòάωò				
ΜέκέòάϚ αάδοϚεάέέΥομιάτòά (κκέρρòη ήή ζημμιάς)		7.251,75		-181.777,99
ΠΘέέΥίνι : ΑΑέλεά έΥοϚιάά εάέμιάτòάλέεεάγòάωò				
1. ΈΕσοòδα ππαρρεπòμμεννν		4.236,76		3.453,55
ΣΣύννολλο		11.488,51		-178.324,44
Μιάιβίνι : 1. ΕΑϚοϚιάά δάέοϚέκòτòέκòρò	28.901,42		44.973,37	
2. ΕΑϚοϚιάά λέάιέòοϚòρòάιβιάò	253,14		1.981,23	
3. Χ+ήεάϚòòιέòοϚò τòυκέιέ κέάιέ	28.559,07	57.713,63	9.550,03	56.504,63
ΟΐιέέάϚ αάδοϚεάέέΥομιάτòά ζζμμβεάò / (κκέρρòη)		-46.225,12		-234.829,07
ΙΕΕ. Εάέτòάκέòά αάδοϚεάέέΥομιάτòά				
1. Εάέτòάκέòά κέάιέ αάϚοϚηγανιά έΥοϚιάά	1.627,79		7.905,06	
2. ΕάοϚιάά πòηοιγαιύγιέάιωϚ χ+ήήΡòεάϚνι	0,00		11.255,39	
3. ΕάοϚιάά ααπό ππροοβλλέψεις	0,00		10.669,26	
	1.627,79		29.829,71	
Μιάιβίνι :				
1. Εάέτòάκέòά κέάιέ αάϚοϚηγανιά έΥοϚιάά	61,88		791,17	
3. ΕάοϚιάά πòηοιγαιύγιέάιωϚ χ+ήήΡòεάϚνι	22,50	84,38	443,06	1.234,23
ΟϚηγανιέκòϚ κέάιέ έΥέτòάκέòά αάδοϚεάέέΥομιάτòά				28.595,48
				-206.233,59
ΙΕΕΕ. ΑΑποοσβέσσεις				
ΣΟγνιλέϚ αάδοϚεάέέΥομιάτòά πòΥγáέωϚι σòòοϚέχ+άιβνι		13.069,62		10.646,75
Μιάιβίνι : Ολέ αάòòϚ αάòòϚέò εάϚòϚμιάτòάτòμϚνιάò				
σòòοϚ λέάιέòοϚòρòάιέέòϚ κέϚòσòòοϚ	13.069,62	0,00	10.646,75	0,00
ΚΕάΕΑΡΝά ΑΑòϚοϚεάέέΥομιάτòά (ΖΖΗΜΜΙΕΕΣ)		-44.681,71		-206.233,59

Θεσσαλονίκη, 18 Απριλίου 2005

Ο Αντιπρόεδρòς του Δ.Σ & Γενικός Διευθυντής

Ο Αναπληρωτής Γενικός Διευθυντής - Μέλοσ Δ.Σ.
Υπεύθυνοσ Οικονομικών

ΘΕΟΔΩΡΟΣ ΚΟΚΚΑΛΑΣ
Α.Δ.Τ. Ρ 523224

ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΧΑΤΖΗΠΑΝΑΓΙΩΤΟΥ
Α.Δ.Τ. Χ 731423

Έκθεση ελέγχοϚ ΟρκωτοϚ Ελεγκτή Λογιστή

Προσ τοϚ κ.κ. ΜετόχοϚ της Ανώνυμης Εταιρίας “VICTORIA ΑΝΩΝΥΜΗ ΑΣΦΑΛΙΣΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΙΑ ΖΩΗΣ”

Ελέγξαμε τις ανωτέρω Οικονομικές Καταστάσεις καθώσ και το σχετικό Προσάρτημα της VICTORIA ΑΝΩΝΥΜΗ ΑΣΦΑΛΙΣΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΙΑ ΖΩΗΣ της εταιρικής χρήσεϚ που έληξε την 31 Δεκεμβρίου 2004. Ο έλεγχòσ μασ έγινε σύμφωνα με τις διατάξεισ του άρθρου 37 του Κ.Ν. 2190/1920 περί Ανωνύμων Εταιρειών, του Ν.Δ. 400/1970 περί Ιδιωτικής Επιχειρήσεωσ Ασφαλίσεωσ και τις ελεγκτικές διαδικασίεσ που κριναμε κατάλληλεσ, βάσει των αρχών και κανόνων ελεγκτικής που ακολουθεί το Σώμα Ορκωτών Ελεγκτών Λογιστών. Τέθηκαν στη διάθεσή μασ τα βιβλία και στοιχεία που τήρησε η Εταιρεία και μασ δόθηκαν οι αναγκαίεσ για τον έλεγχο πληροφορίεσ και επεξηγήσεισ που ζητήσαμε. Δεν τροποποιήθηκε η μέθοδοσ απογραφής σε σχέση με την προηγούμενη χρήση. Η Εταιρεία εφάρμοσε ορθά το Κλαδικό Λογιστικό Σχέδιο των Ασφαλιστικών Επιχειρήσεων. Επαληθεύσαμε τη συμφωνία του περιεχομένου της ΈκθεσεϚ ΔιαχείρισεϚ του Διοικητικού Συμβουλίου προς την Τακτική Γενική Συνέλευση των Μετόχων με τις σχετικές Οικονομικές Καταστάσεισ. Το Προσάρτημα περιλαμβάνει τις πληροφορίεσ που προβλέπονται από την παράγραφο 4.801 (κεφ. 4.8) του άρθρου 1 του Π.Δ. 148/1984. Από τον παραπάνω έλεγχο μασ προέκυψαν τα εξήσ:

1. Ο λογαριασμοϚ Συμμετοχέσ ύψοϚ ποσοϚ ΕΥΡΩ 4,898 χιλιάδων περίπου αφορά την αξία κτήσεϚ μετοχών μη εισηγμένησ εταιρείασ. Σύμφωνα με τον Κ.Ν. 2190/1920, η αξία της συμμετοχής θα έπρεπε να μειωθεί στην εσωτερική λογιστική αξία η οποία ανέρχεται σε ΕΥΡΩ 3,173 χιλιάδεσ περίπου. Κατά τη γνώμη της ΔιοικήσεϚ, εάν η Εταιρεία εμφάνιζε τη συμμετοχή αυτή στη μειωμένη αξία, τότε δεν θα παρουσιάζε την οικονομική της κατάσταση σύμφωνα με το άρθρο 42 (α), παράγραφοσ 3 του Κ.Ν. 2190/1920, επειδή η υπεραξία της εταιρείασ αυτήσ υπερκαλύπτει την εσωτερική λογιστικής της αξία.

**Πίνακας Διαθέσεως Αποτελεσμάτων
31ης Δεκεμβρίου 2004 (1 Ιανουαρίου 2004 - 31 Δεκεμβρίου 2004)**

	Ποσά κλειόμενης χρήσης 2004 σε ευρώ	Ποσά προηγούμενης χρήσης 2003 σε ευρώ
Καθαρά Αποτελέσματα ζημίες/(κέρδη) χρήσεως	-44.681.71	-206.233.59
(-): Υπόλοιπο Αποτελεσμάτων (ζημιών) προηγούμενων χρήσεων	-2.576.635.54	-2.367.375.04
(+): Διαφορές αναπροσαρμογής ακινήτων	0.00	28.647.35
(-): Διαφορές φορολογικού ελέγχου προηγούμενων χρήσεων	-20.166.12	0.00
Σύνολο	-2.641.483.12	-2.544.961.28
ΜΕΙΟΝ:		
2. Λοιποί φόροι μη ενσωματωμένοι στο λειτουργικό κόστος	50.173.23	31.674.26
Ζημίες εις νέο	-2.691.656.60	-2.576.635.54

- Σημειώσεις:**
1. Επί των χρεογράφων της εταιρίας, υπάρχει σημείωση για ασφαλιστική τοποθέτηση για 6.938.000,00 ευρώ και επί των ακινήτων αντίστοιχη εξ 1.360.575,92 ευρώ.
 2. Η τελευταία αναπροσαρμογή της αξίας των παγίων της εταιρίας έγινε την 31/12/2004 με βάση τις διατάξεις του Ν. 2065/92 (ΠΟΛ 121/04).
 3. Η εταιρία έχει καλύψει πλήρως τις υποχρεώσεις της για επένδυση σε ασφαλιστική τοποθέτηση και το περιθώριο φερεγγυότητας για την χρήση 2003, σύμφωνα με τα υπ' αριθμόν Κ3-6379/28-02-2005 έγγραφο του Υπουργείου Ανάπτυξης.

Ο Διευθυντής Οικονομικών Υπηρεσιών

Ο Αναλογιστής

ΣΩΤΗΡΙΟΣ ΛΑΜΠΡΙΔΗΣ
Α.Δ.Τ. Φ 176744
Α.Α.Ο.Ε. 9424/Α'ΤΑΞΗ

ΑΛΚΙΒΙΑΔΗΣ ΒΑΛΑΧΑΣ
Α.Δ.Τ. Ι 007147

2. Η Εταιρεία δεν έχει ελεγχθεί από τις φορολογικές αρχές για τις χρήσεις 2003 και 2004 και κατά συνέπεια οι φορολογικές της υποχρεώσεις για τις χρήσεις αυτές δεν έχουν καταστεί οριστικές.

Κατά τη γνώμη μας, οι ανωτέρω Οικονομικές Καταστάσεις οι οποίες προκύπτουν από τα βιβλία και στοιχεία της Εταιρείας, απεικονίζουν μαζί με το Προσάρτημα, αφού ληφθούν υπόψη οι παραπάνω παρατηρήσεις μας ακριβοδίκαια την περιουσιακή διάρθρωση και την οικονομική θέση της Εταιρείας κατά την 31 Δεκεμβρίου 2004, καθώς και τα αποτελέσματα της χρήσης που έληξε την ημερομηνία αυτή, βάσει των σχετικών διατάξεων που ισχύουν και των λογιστικών αρχών, οι οποίες έχουν γίνει γενικά παραδεκτές στην Ελλάδα και δεν διαφέρουν από εκείνες που η Εταιρεία εφάρμοσε την προηγούμενη χρήση.

Θεσσαλονίκη, 18 Απριλίου 2005
KPMG Κυριάκου Ορκωτοί Ελεγκτές Α.Ε.

Μιχαήλ Κόκκινος, Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής
ΑΜ ΣΟΕΛ 12701